

Moderna, La Résidence

Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire

2853 Courfaivre

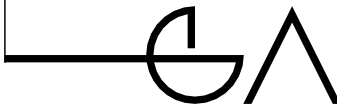
Chemin de la Combe

Parcelle N°3460-3461-3462

Plan de situation

Ech. 1/500

Date : 20.05.2021



Gaido Architecture Sàrl

2800 delémont
rte de rossemaison 100
2^{ème} bureau : 1020 renes

tél. +41 32 536 05 03
courriel info@gaido-architecture.ch
web www.gaido-architecture.ch

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

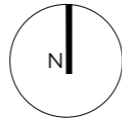


Moderna, La Résidence
Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire

2853 Courfaivre Chemin de la Combe Parcelle N°3462

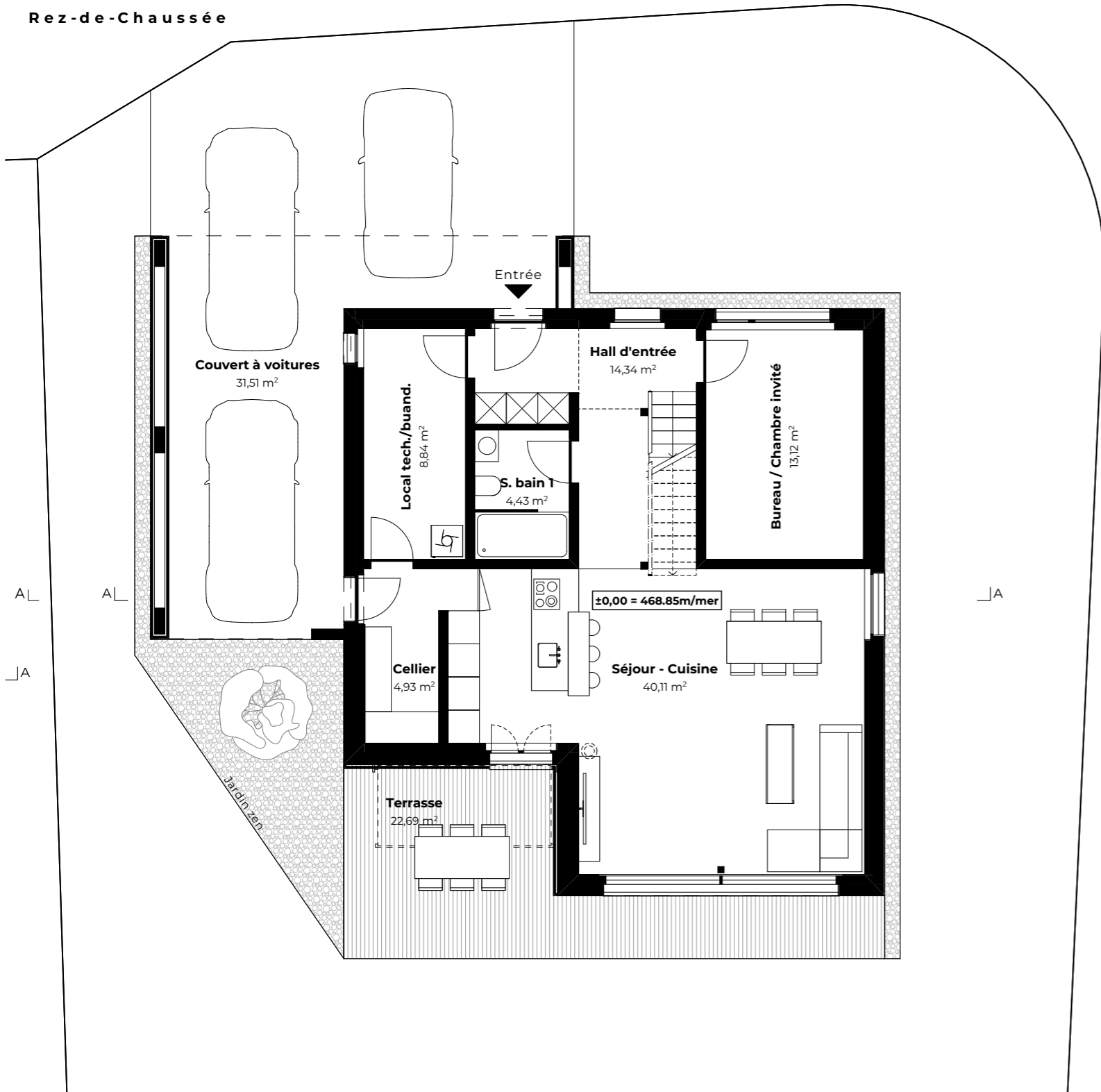
Villa Prima - Plans Ech. 1/100 Date : 20.05.2021

Gaido Architecture Sàrl
2800 delémont tél. +41 32 536 05 03
rte de rossemaison 100 courriel info@gaido-architecture.ch
web www.gaido-architecture.ch



Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

Rez-de-Chaussée



Etage 1



Budgets et finitions

Chambres

Parquet en bois massif CHF. 115.-/m² fourniture et pose

Reste de la villa

Carrelage grand format (120 x 60cm) CHF. 70.-/m² fourniture
SDB : Faïences murales CHF. 75.-/m² fourniture

Cuisine

CHF. 23'000.-

Appareils sanitaires

Douches à l'italienne CHF. 20'000.-
Appareils encastrés de hauts standing

Entrée

Armoire encastrée CHF. 2'000.-

Fenêtres

Triple vitrage | PVC-ALU anthracites

Electricité

Domotique KNX (Smart Home)
Stores électriques
Plans électriques sur demande

Plafonds et murs

Plafonds lissés
Murs crépis grain fins

Extérieurs

Pourtour de la parcelle avec haies en if
Jardin zen
Leds encastrés à l'entrée.

Développement durable

Panneaux solaires photovoltaïques
Pompe à chaleur air/eau
Garage avec toiture végétalisée

Moderna, La Résidence

Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire

2853 Courfaivre

Chemin de la Combe

Parcelle N°3462

Villa Prima - Coupe A-A

Ech. 1/100

Date : 26.05.2021

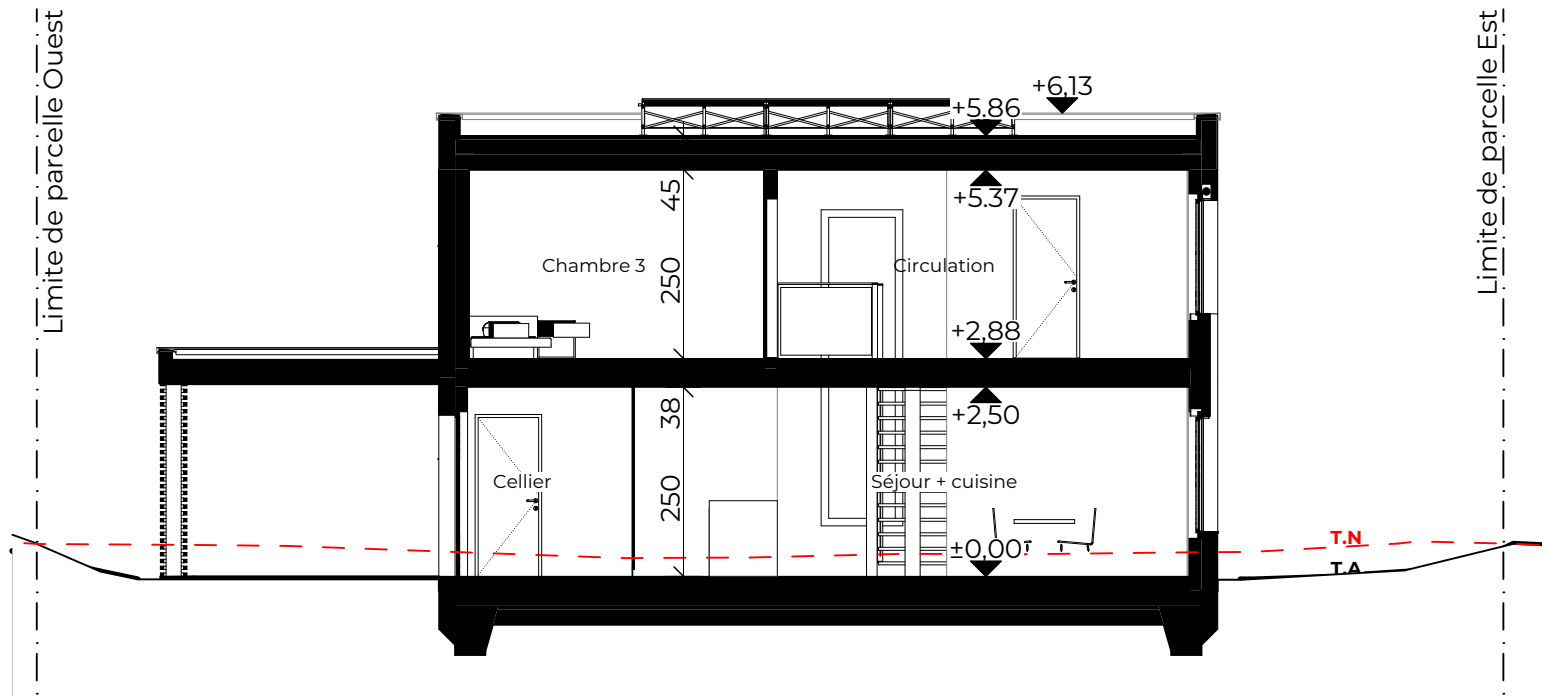


Gaido Architecture Sàrl

2800 delémont
rte de rossemaison 100

tél. +41 32 536 05 03
courriel info@gaido-architecture.ch
web www.gaido-architecture.ch

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.



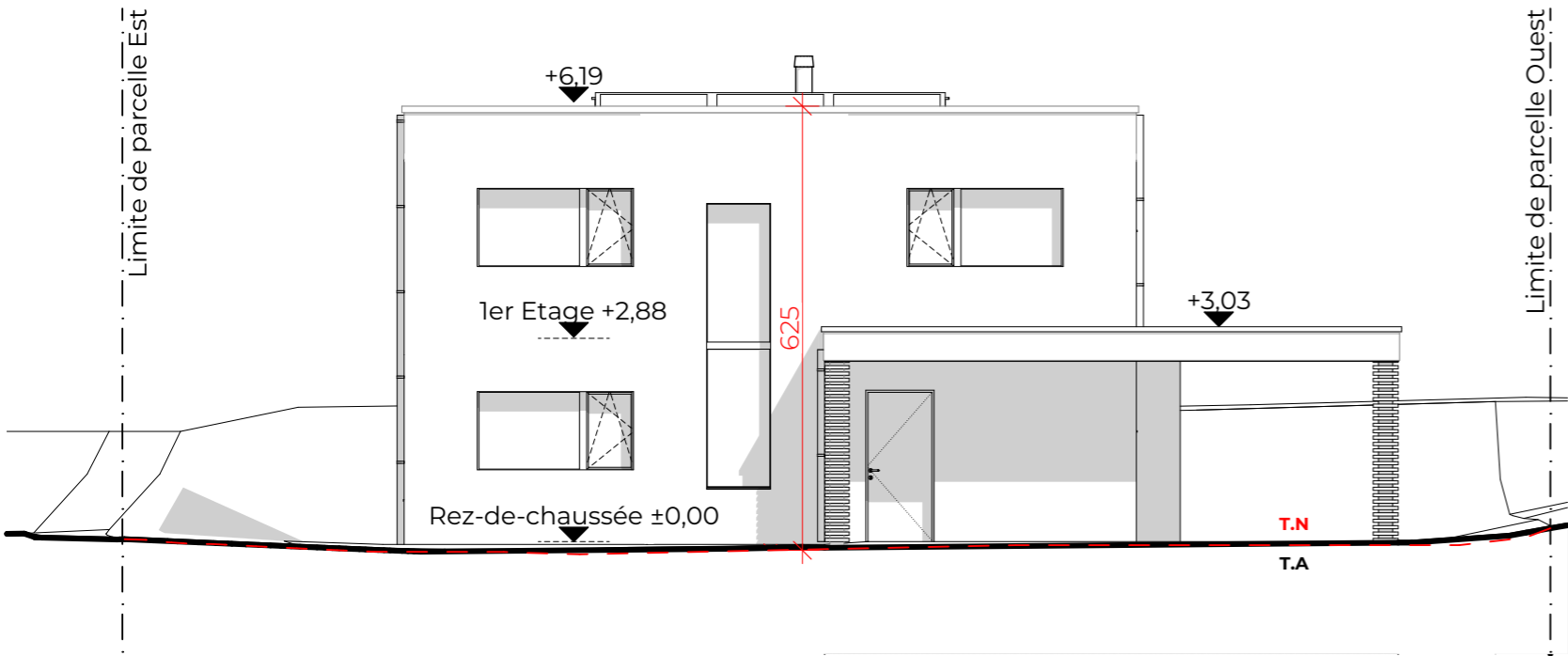
Moderna, La Résidence
 Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire
 2853 Courfaivre Chemin de la Combe Parcelle N°3462

Villa Prima - Façades Ech. 1/100 Date : 20.05.2021

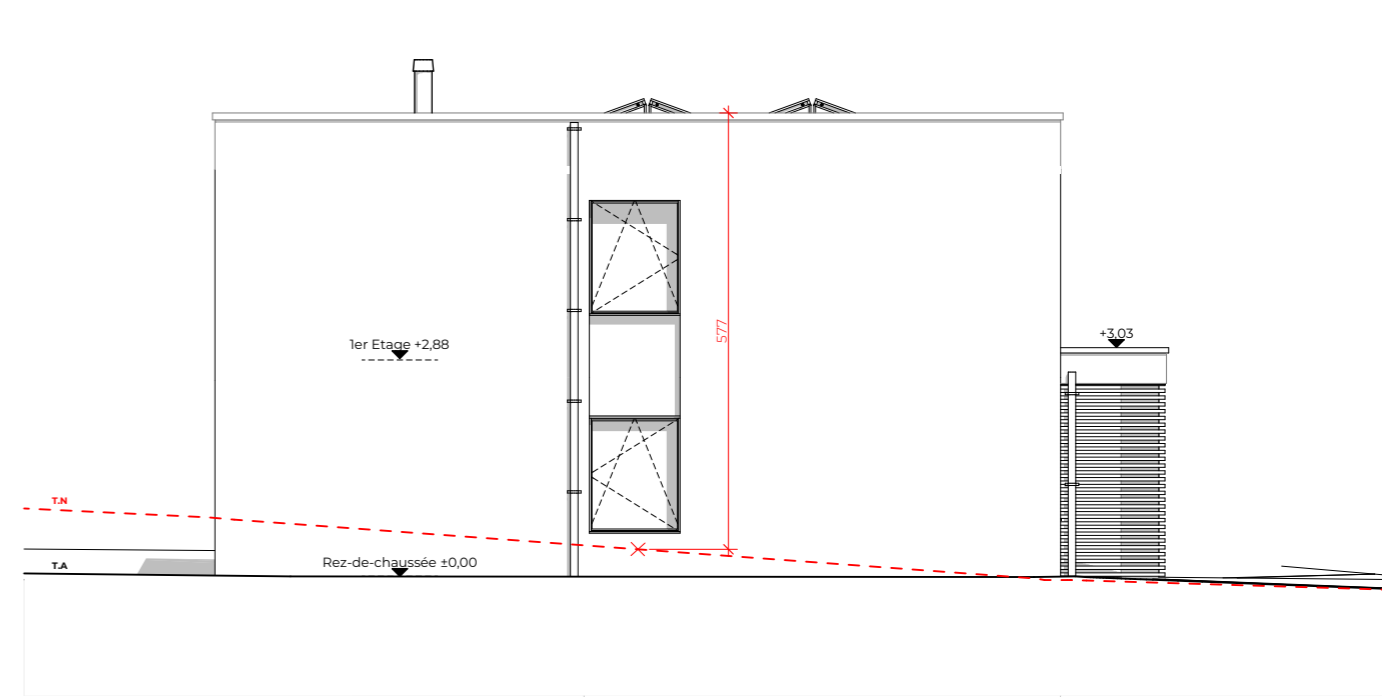
Gaido Architecture Sàrl
 2800 delémont tél. +41 32 536 05 03
 rte de rossemaison 100 courriel info@gaido-architecture.ch
 web www.gaido-architecture.ch

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

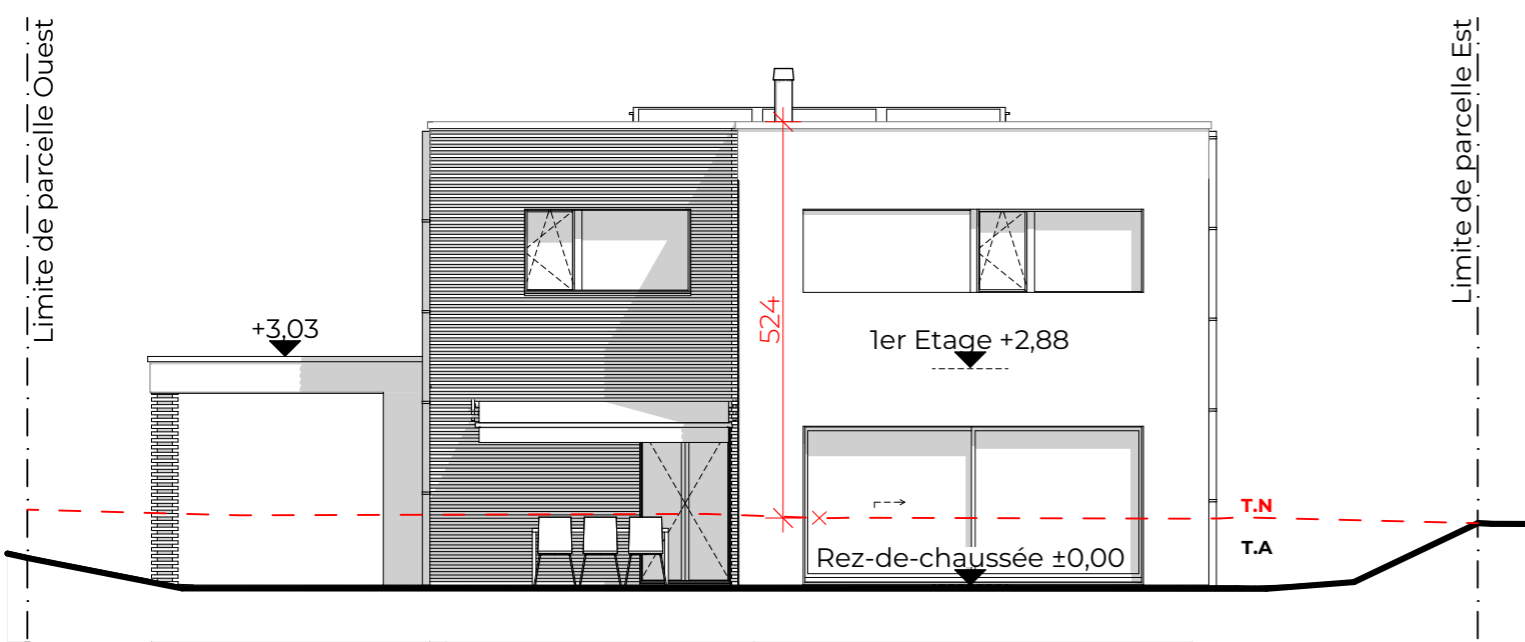
N O R D



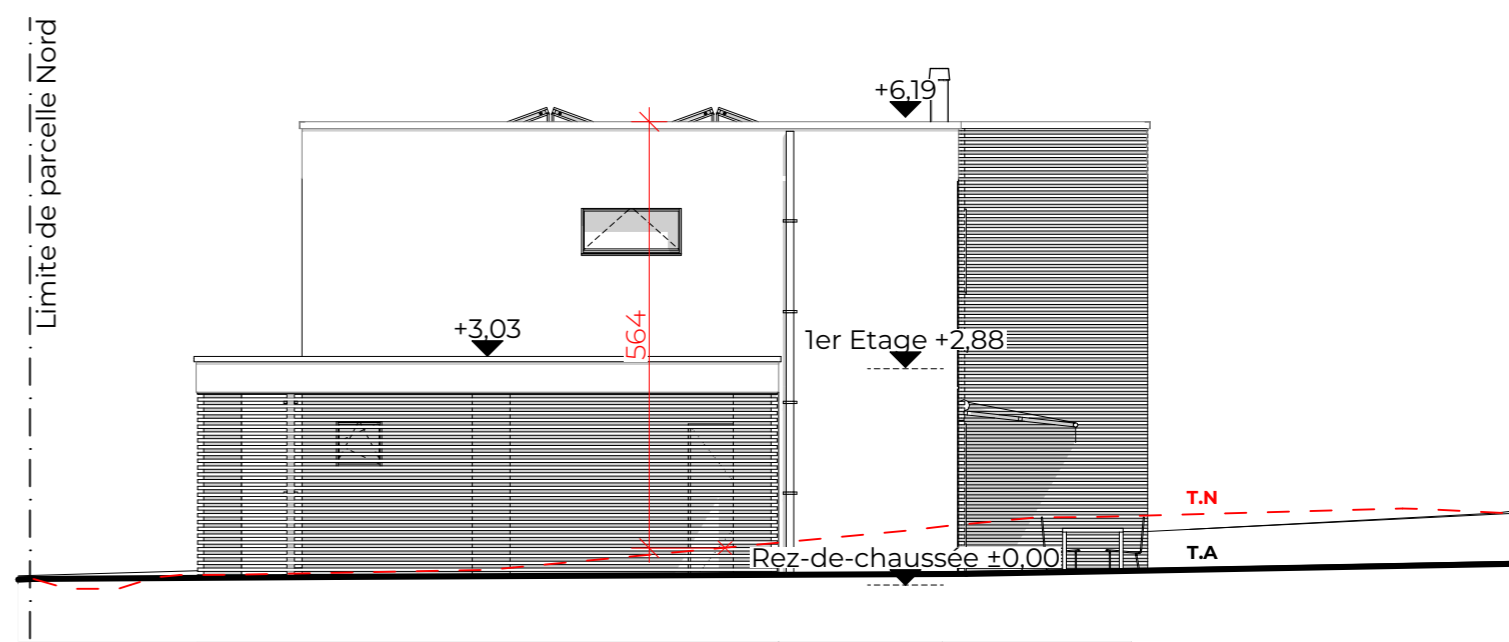
E S T




S U D



O U E S T



Moderna, La Résidence			
Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire			
2853 Courfaivre	Chemin de la Combe	Parcelle N°3462	
Villa Prima - Surfaces		Date : 20.05.2021	
		Gaido Architecture Sàrl	
		2800 delémont rte de rossemaison 100	tél. +41 32 536 05 03 courriel info@gaido-architecture.ch web www.gaido-architecture.ch

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

Surfaces des pièces par Villa

Villa	Pièces	m2 sols
Villa Prima - Ext.		
	Couvert à voitures	31,51
	Terrasse	22,69
		54,20 m²
Villa Prima - Int.		
	Bureau / Chambre invité	13,12
	Cellier	4,93
	Chambre 1	13,12
	Chambre 2	10,60
	Chambre 3	11,70
	Circulation - Mezzanine	12,01
	Hall d'entrée	14,34
	Local tech./buand.	8,84
	S. bain 1	4,43
	S. bain 2	7,05
	Séjour - Cuisine	40,11
	Suite parentale	23,05
		163,30 m²

Lotissement de 3 villas familiales

Construction de 3 villas familiales - Phase : 33 Permis de construire

2853 Courfaivre

Chemin de la Combe

Parcelle N°3462

Aménagements extérieurs

Ech. 1:200

Date : 23.05.2021



Gaido Architecture Sàrl

2800 delémont
rte de rossemaison 100
2^{ème} bureau : 1020 renes

tél. +41 32 536 05 03
courriel info@gaido-architecture.ch
web www.gaido-architecture.ch

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

